

SECRETARÍA DE HACIENDA
Informe de ejecución de obligaciones contractuales de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O APOYO A LA GESTIÓN No: CD-47-2026-1212				03	Del Año:	2026	
CONTRATISTA:	BORIS EDUARDO OLAVE PALMA			C.C. / C.E. No.:	72.344.635		
PERIODO DEL INFORME:	Desde:	Marzo 01	2026	Hasta:		Marzo 31	2026
		Mes	Año			Mes	Año

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE CAMPO EN LA GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL, APLICANDO LOS LINEAMIENTOS INSTITUCIONALES.								
VALOR ONTRATO		\$25.200.000						
SUPERVISOR		Aldemir Enrique Zuluaga Pardo						
CARGO		Asesor de despacho						
PLAZO CONTRATO:	Fecha inicio	Día	Mes	Año	Fecha Terminación (Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)	Día	Mes	Año
		10	Enero	2026		30	06	2026

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

No.	OBLIGACIÓN ESPECÍFICA (Incluir cada obligación tal como se pactó en el contrato)	ACTIVIDADES EJECUTADAS (Para el cumplimiento de la obligación en el periodo informado)
-----	--	--

1	<p>Realizar las actividades de reconocimiento predial en campo para los predios y/o sectores asignados, siguiendo los manuales, lineamientos y procedimientos establecidos por la Gerencia de Gestión Catastral y cumpliendo los rendimientos definidos. Esta labor incluye la ejecución del levantamiento planimétrico, la calificación de las unidades de construcción y el registro fotográfico necesarios para determinar las características físicas del predio. Asimismo, deberá revisar el componente jurídico del predio e identificar los cambios que correspondan. El resultado del reconocimiento de cada predio deberá ser cargado en el aplicativo dispuesto.</p>	<p>- Se realizó actividad de revisión de predios propiedad horizontal en campo.</p> <p>Se realizaron 33 visitas y/o trabajo de campo a las propiedades horizontales asignados.</p> <p>El objetivo de esta actividad fue identificar el piso y la torre de las unidades de la propiedad horizontal.</p> <p>A continuación, los números prediales matriz hasta la posición 22 asignados:</p> <p>0800101010000049109059_ (23 unidades). 0800101010000049209029_ (2 unidades). 0800101010000049209049_ (40 unidades). 0800101010000049309049_ (3 unidades). 0800101030000003509049_ (341 unidades). 0800101030000004409059_ (50 unidades). 0800101010000042409049_ (343 unidades). 0800101010000049709019_ (6 unidades). 0800101010000050009049_ (6 unidades). 0800101010000050009129_ (4 unidades). 0800101010000050109059_ (44 unidades). 0800101010000051209019_ (392 unidades). 0800101030000000209029_ (5 unidades). 0800101030000001509019_ (56 unidades). 0800101040000033509029_ (57 unidades). 0800101040000055409049_ (3 unidades). 0800101010000008109039_ (144 unidades). 0800101010000010309019_ (11 unidades). 0800101010000010609059_ (6 unidades). 0800101010000010709019_ (21 unidades). 0800101030000008209059_ (8 unidades). 0800101030000008209069_ (43 unidades). 0800101030000008209099_ (33 unidades). 0800101030000060409019_ (26 unidades). 0800101030000059909019_ (130 unidades). 0800101030000060509139_ (44 unidades). 0800101030000008000039_ (3 unidades). 0800101030000002709039_ (3 unidades). 0800101030000002309079_ (1 unidad). 0800101030000002209069_ (7 unidades).</p>
---	---	--

	<p>0800101030000002009049_ (30 unidades). 08001010300000018709019_ (17 unidades). 08001010300000029909019_ (2 unidades).</p> <p>Revisión omisiones de unidades de construcción propiedad horizontal. Se realizó la revisión de 387 propiedades horizontales matriz que tienen omisiones de unidades de construcción.</p> <p>Números de PH matriz:</p> <p>0800101040000001500029 0800101040000001500159 0800101040000001600069 0800101040000001700489 0800101040000001900059 0800101040000001900089 0800101040000002300069 0800101040000002400099 0800101040000002700149 0800101040000002800019 0800101040000002900259 0800101040000003600029 0800101040000003600199 0800101040000003600369 0800101040000003800149 0800101040000004000089 0800101040000004100129 0800101040000004100329 0800101040000004500139 0800101040000004600049 0800101040000004900049 0800101040000004900169 0800101040000004900189 0800101040000005000129 0800101040000005000139 0800101040000005100029 0800101040000005200189 0800101040000005200249 0800101040000005200519</p>
--	---

	0800101040000005400289
	0800101040000005600239
	0800101040000005600269
	0800101040000005900019
	0800101040000005900039
	0800101040000005900109
	0800101040000005900129
	0800101040000005900199
	0800101040000005900219
	0800101040000006100069
	0800101040000006100209
	0800101040000006100299
	0800101040000006300099
	0800101040000006400249
	0800101040000006700059
	0800101040000007200189
	0800101040000007300049
	0800101040000007300119
	0800101040000007300139
	0800101040000007300219
	0800101040000007300679
	0800101040000007300689
	0800101040000007400419
	0800101040000007600259
	0800101040000007800019
	0800101040000008000019
	0800101040000008500059
	0800101040000008600179
	0800101040000008700199
	0800101040000009300179
	0800101040000009400239
	0800101040000009400319
	0800101040000009500109
	0800101040000009500239
	0800101040000009500489
	0800101040000009700049
	0800101040000009700269
	0800101040000009800099
	0800101040000009800179
	0800101040000009800209
	0800101040000010100329

	0800101040000010100459
	0800101040000010300189
	0800101040000010500129
	0800101040000010500579
	0800101040000010700309
	0800101040000010800039
	0800101040000010800129
	0800101040000010800199
	0800101040000010900159
	0800101040000010900319
	0800101040000010900329
	0800101040000010900339
	0800101040000011100029
	0800101040000011100179
	0800101040000011100219
	0800101040000011800189
	0800101040000012000289
	0800101040000012200119
	0800101040000012300049
	0800101040000012300209
	0800101040000012300219
	0800101040000012400049
	0800101040000012500319
	0800101040000013200079
	0800101040000013200409
	0800101040000013400339
	0800101040000013600109
	0800101040000013600129
	0800101040000014000149
	0800101040000014000319
	0800101040000014300149
	0800101040000014500089
	0800101040000014500099
	0800101040000014500239
	0800101040000014500319
	0800101040000014500329
	0800101040000014900109
	0800101040000015200019
	0800101040000015500059
	0800101040000016000479
	0800101040000016600139

	0800101040000016700179
	0800101040000016900169
	0800101040000016900239
	0800101040000016900299
	0800101040000016900329
	0800101040000016900479
	0800101040000017000029
	0800101040000017000259
	0800101040000017000289
	0800101040000017100119
	0800101040000017100159
	0800101040000018100059
	0800101040000018100249
	0800101040000018300019
	0800101040000018300049
	0800101040000018300119
	0800101040000018300299
	0800101040000018400429
	0800101040000018400569
	0800101040000018600519
	0800101040000018600549
	0800101040000018700249
	0800101040000018800139
	0800101040000018900189
	0800101040000019000139
	0800101040000019000289
	0800101040000019100149
	0800101040000019200229
	0800101040000019400109
	0800101040000019900129
	0800101040000020300059
	0800101040000020300169
	0800101040000020600179
	0800101040000021900279
	0800101040000022000019
	0800101040000022000099
	0800101040000022100069
	0800101040000022200199
	0800101040000022300179
	0800101040000022600169
	0800101040000023100029

	0800101040000023200099
	0800101040000023400239
	0800101040000023500069
	0800101040000023800019
	0800101040000023900049
	0800101040000024100049
	0800101040000024100089
	0800101040000024100239
	0800101040000024100269
	0800101040000024100299
	0800101040000024200099
	0800101040000024300269
	0800101040000024400079
	0800101040000024400129
	0800101040000024400249
	0800101040000024400359
	0800101040000024500139
	0800101040000024500149
	0800101040000024500199
	0800101040000024600209
	0800101040000024900059
	0800101040000024900119
	0800101040000024900249
	0800101040000025100259
	0800101040000025200119
	0800101040000025500069
	0800101040000025800049
	0800101040000025800139
	0800101040000026600099
	0800101040000026600119
	0800101040000026800099
	0800101040000026900019
	0800101040000027000169
	0800101040000027100129
	0800101040000027100159
	0800101040000027800109
	0800101040000027800239
	0800101040000027800419
	0800101040000028000069
	0800101040000028600079
	0800101040000028600099

	0800101040000028700199
	0800101040000028700339
	0800101040000028800029
	0800101040000028800539
	0800101040000029100139
	0800101040000029200349
	0800101040000029600049
	0800101040000030000039
	0800101040000030200119
	0800101040000030200229
	0800101040000030400069
	0800101040000030500159
	0800101040000030600079
	0800101040000030900129
	0800101040000031300079
	0800101040000031300139
	0800101040000031300239
	0800101040000031400059
	0800101040000031400199
	0800101040000031600259
	0800101040000031900299
	0800101040000031900389
	0800101040000031900419
	0800101040000032000309
	0800101040000032100099
	0800101040000032200269
	0800101040000032300239
	0800101040000032400019
	0800101040000032500099
	0800101040000032600399
	0800101040000032900309
	0800101040000032900339
	0800101040000032900369
	0800101040000032900399
	0800101040000033300429
	0800101040000033400059
	0800101040000033500029
	0800101040000033500049
	0800101040000033500059
	0800101040000033500119
	0800101040000033700079

	0800101040000033700089
	0800101040000034200119
	0800101040000034400029
	0800101040000034400429
	0800101040000034600569
	0800101040000034900279
	0800101040000035000229
	0800101040000035200019
	0800101040000035200109
	0800101040000035500069
	0800101040000035500119
	0800101040000035700309
	0800101040000035800199
	0800101040000035900129
	0800101040000036000069
	0800101040000036000189
	0800101040000036000229
	0800101040000036000379
	0800101040000036000399
	0800101040000036000489
	0800101040000036100449
	0800101040000036200179
	0800101040000036400159
	0800101040000036400289
	0800101040000036700239
	0800101040000036700319
	0800101040000036700359
	0800101040000036700419
	0800101040000036700529
	0800101040000037500259
	0800101040000038100129
	0800101040000038300119
	0800101040000038300199
	0800101040000038300209
	0800101040000039000349
	0800101040000039100059
	0800101040000039100099
	0800101040000039200139
	0800101040000039200279
	0800101040000039200369
	0800101040000039200419

	0800101040000039200439
	0800101040000039300559
	0800101040000040500049
	0800101040000040500089
	0800101040000042700449
	0800101040000042701189
	0800101040000042701209
	0800101040000042800109
	0800101040000043100189
	0800101040000043700259
	0800101040000044700189
	0800101040000044700219
	0800101040000046100169
	0800101040000046200179
	0800101040000046300019
	0800101040000046300119
	0800101040000046500099
	0800101040000047000059
	0800101040000047200159
	0800101040000047300309
	0800101040000047400179
	0800101040000049600139
	0800101040000049900139
	0800101040000049900279
	0800101040000049900299
	0800101040000050200119
	0800101040000050200249
	0800101040000050300309
	0800101040000050900089
	0800101040000050900129
	0800101040000050900159
	0800101040000051500909
	0800101040000051700199
	0800101040000052200019
	0800101040000053000159
	0800101040000053500069
	0800101040000053600049
	0800101040000054200089
	0800101040000054300029
	0800101040000054800059
	0800101040000055200529

	0800101040000055400029
	0800101040000055400039
	0800101040000055400099
	0800101040000055500079
	0800101040000055700909
	0800101040000055700989
	0800101040000055900169
	0800101040000056200419
	0800101040000056300129
	0800101040000056400229
	0800101040000058500069
	0800101040000058500089
	0800101040000058700089
	0800101040000059700079
	0800101040000067500379
	0800101040000067500389
	0800101050000003000269
	0800101050000003100169
	0800101050000003100179
	0800101050000003100259
	0800101050000003100459
	0800101050000003300369
	0800101050000003300459
	0800101050000003300649
	0800101050000003800029
	0800101050000003900049
	0800101050000005000369
	0800101050000005600219
	0800101050000005800269
	0800101050000005900069
	0800101050000005900149
	0800101050000006000049
	0800101050000006600259
	0800101050000007500229
	0800101050000007700029
	0800101050000007700099
	0800101050000007700119
	0800101050000007700149
	0800101050000008700069
	0800101050000008900139
	0800101050000009000239

	0800101050000009100139
	0800101050000009200239
	0800101050000009400249
	0800101050000009400259
	0800101050000009400309
	0800101050000009400349
	0800101050000009400449
	0800101050000009400479
	0800101050000009400499
	0800101050000009400629
	0800101050000009600079
	0800101050000009900069
	0800101050000010000019
	0800101050000010700059
	0800101050000011100259
	0800101050000011200159
	0800101050000012600099
	0800101050000012600349
	0800101050000012700089
	0800101050000012700119
	0800101050000012700179
	0800101050000013000069
	0800101050000013500289
	0800101050000013900269
	0800101050000014100089
	0800101050000014400149
	0800101050000014400249
	0800101050000015600159
	0800101050000015600229
	0800101050000015700199

(Anexo 1).

2	<p>Verificar en campo las características físicas y jurídicas de los predios asignados, realizando los respectivos informes que evidencien el estado del predio, y que sirvan de insumo para los trámites catastrales.</p>	<p>- Se verificó en campo las características físicas y jurídicas de los predios asignados.</p> <p>Se realizaron 420 visitas y/o trabajo de campo a los predios asignados.</p> <p>Propiedad horizontal:</p> <p>0800101010000049109059 0800101010000049209029 0800101010000049209049 0800101010000049309049 0800101030000003509049 0800101030000004409059 0800101010000042409049 0800101010000049709019 0800101010000050009049 0800101010000050009129 0800101010000050109059 0800101010000051209019 0800101030000000209029 0800101030000001509019 08001010400000033509029 08001010400000055409049 0800101010000008109039 0800101010000010309019 0800101010000010609059 0800101010000010709019 0800101030000008209059 0800101030000008209069 0800101030000008209099 0800101030000060409019 0800101030000059909019 0800101030000060509139 0800101030000008000039 0800101030000002709039 0800101030000002309079 0800101030000002209069 0800101030000002009049 0800101030000018709019 0800101030000029909019</p> <p>Omisiones de unidades de construcción propiedad horizontal:</p> <p>0800101040000001500029</p>
---	--	--

	0800101040000001500159
	0800101040000001600069
	0800101040000001700489
	0800101040000001900059
	0800101040000001900089
	0800101040000002300069
	0800101040000002400099
	0800101040000002700149
	0800101040000002800019
	0800101040000002900259
	0800101040000003600029
	0800101040000003600199
	0800101040000003600369
	0800101040000003800149
	0800101040000004000089
	0800101040000004100129
	0800101040000004100329
	0800101040000004500139
	0800101040000004600049
	0800101040000004900049
	0800101040000004900169
	0800101040000004900189
	0800101040000005000129
	0800101040000005000139
	0800101040000005100029
	0800101040000005200189
	0800101040000005200249
	0800101040000005200519
	0800101040000005400289
	0800101040000005600239
	0800101040000005600269
	0800101040000005900019
	0800101040000005900039
	0800101040000005900109
	0800101040000005900129
	0800101040000005900199
	0800101040000005900219
	0800101040000006100069
	0800101040000006100209
	0800101040000006100299
	0800101040000006300099

	0800101040000006400249
	0800101040000006700059
	0800101040000007200189
	0800101040000007300049
	0800101040000007300119
	0800101040000007300139
	0800101040000007300219
	0800101040000007300679
	0800101040000007300689
	0800101040000007400419
	0800101040000007600259
	0800101040000007800019
	0800101040000008000019
	0800101040000008500059
	0800101040000008600179
	0800101040000008700199
	0800101040000009300179
	0800101040000009400239
	0800101040000009400319
	0800101040000009500109
	0800101040000009500239
	0800101040000009500489
	0800101040000009700049
	0800101040000009700269
	0800101040000009800099
	0800101040000009800179
	0800101040000009800209
	0800101040000010100329
	0800101040000010100459
	0800101040000010300189
	0800101040000010500129
	0800101040000010500579
	0800101040000010700309
	0800101040000010800039
	0800101040000010800129
	0800101040000010800199
	0800101040000010900159
	0800101040000010900319
	0800101040000010900329
	0800101040000010900339
	0800101040000011100029

	0800101040000011100179
	0800101040000011100219
	0800101040000011800189
	0800101040000012000289
	0800101040000012200119
	0800101040000012300049
	0800101040000012300209
	0800101040000012300219
	0800101040000012400049
	0800101040000012500319
	0800101040000013200079
	0800101040000013200409
	0800101040000013400339
	0800101040000013600109
	0800101040000013600129
	0800101040000014000149
	0800101040000014000319
	0800101040000014300149
	0800101040000014500089
	0800101040000014500099
	0800101040000014500239
	0800101040000014500319
	0800101040000014500329
	0800101040000014900109
	0800101040000015200019
	0800101040000015500059
	0800101040000016000479
	0800101040000016600139
	0800101040000016700179
	0800101040000016900169
	0800101040000016900239
	0800101040000016900299
	0800101040000016900329
	0800101040000016900479
	0800101040000017000029
	0800101040000017000259
	0800101040000017000289
	0800101040000017100119
	0800101040000017100159
	0800101040000018100059
	0800101040000018100249

	0800101040000018300019
	0800101040000018300049
	0800101040000018300119
	0800101040000018300299
	0800101040000018400429
	0800101040000018400569
	0800101040000018600519
	0800101040000018600549
	0800101040000018700249
	0800101040000018800139
	0800101040000018900189
	0800101040000019000139
	0800101040000019000289
	0800101040000019100149
	0800101040000019200229
	0800101040000019400109
	0800101040000019900129
	0800101040000020300059
	0800101040000020300169
	0800101040000020600179
	0800101040000021900279
	0800101040000022000019
	0800101040000022000099
	0800101040000022100069
	0800101040000022200199
	0800101040000022300179
	0800101040000022600169
	0800101040000023100029
	0800101040000023200099
	0800101040000023400239
	0800101040000023500069
	0800101040000023800019
	0800101040000023900049
	0800101040000024100049
	0800101040000024100089
	0800101040000024100239
	0800101040000024100269
	0800101040000024100299
	0800101040000024200099
	0800101040000024300269
	0800101040000024400079

	0800101040000024400129
	0800101040000024400249
	0800101040000024400359
	0800101040000024500139
	0800101040000024500149
	0800101040000024500199
	0800101040000024600209
	0800101040000024900059
	0800101040000024900119
	0800101040000024900249
	0800101040000025100259
	0800101040000025200119
	0800101040000025500069
	0800101040000025800049
	0800101040000025800139
	0800101040000026600099
	0800101040000026600119
	0800101040000026800099
	0800101040000026900019
	0800101040000027000169
	0800101040000027100129
	0800101040000027100159
	0800101040000027800109
	0800101040000027800239
	0800101040000027800419
	0800101040000028000069
	0800101040000028600079
	0800101040000028600099
	0800101040000028700199
	0800101040000028700339
	0800101040000028800029
	0800101040000028800539
	0800101040000029100139
	0800101040000029200349
	0800101040000029600049
	0800101040000030000039
	0800101040000030200119
	0800101040000030200229
	0800101040000030400069
	0800101040000030500159
	0800101040000030600079

	0800101040000030900129
	0800101040000031300079
	0800101040000031300139
	0800101040000031300239
	0800101040000031400059
	0800101040000031400199
	0800101040000031600259
	0800101040000031900299
	0800101040000031900389
	0800101040000031900419
	0800101040000032000309
	0800101040000032100099
	0800101040000032200269
	0800101040000032300239
	0800101040000032400019
	0800101040000032500099
	0800101040000032600399
	0800101040000032900309
	0800101040000032900339
	0800101040000032900369
	0800101040000032900399
	0800101040000033300429
	0800101040000033400059
	0800101040000033500029
	0800101040000033500049
	0800101040000033500059
	0800101040000033500119
	0800101040000033700079
	0800101040000033700089
	0800101040000034200119
	0800101040000034400029
	0800101040000034400429
	0800101040000034600569
	0800101040000034900279
	0800101040000035000229
	0800101040000035200019
	0800101040000035200109
	0800101040000035500069
	0800101040000035500119
	0800101040000035700309
	0800101040000035800199

	0800101040000035900129
	0800101040000036000069
	0800101040000036000189
	0800101040000036000229
	0800101040000036000379
	0800101040000036000399
	0800101040000036000489
	0800101040000036100449
	0800101040000036200179
	0800101040000036400159
	0800101040000036400289
	0800101040000036700239
	0800101040000036700319
	0800101040000036700359
	0800101040000036700419
	0800101040000036700529
	0800101040000037500259
	0800101040000038100129
	0800101040000038300119
	0800101040000038300199
	0800101040000038300209
	0800101040000039000349
	0800101040000039100059
	0800101040000039100099
	0800101040000039200139
	0800101040000039200279
	0800101040000039200369
	0800101040000039200419
	0800101040000039200439
	0800101040000039300559
	0800101040000040500049
	0800101040000040500089
	0800101040000042700449
	0800101040000042701189
	0800101040000042701209
	0800101040000042800109
	0800101040000043100189
	0800101040000043700259
	0800101040000044700189
	0800101040000044700219
	0800101040000046100169

	0800101040000046200179
	0800101040000046300019
	0800101040000046300119
	0800101040000046500099
	0800101040000047000059
	0800101040000047200159
	0800101040000047300309
	0800101040000047400179
	0800101040000049600139
	0800101040000049900139
	0800101040000049900279
	0800101040000049900299
	0800101040000050200119
	0800101040000050200249
	0800101040000050300309
	0800101040000050900089
	0800101040000050900129
	0800101040000050900159
	0800101040000051500909
	0800101040000051700199
	0800101040000052200019
	0800101040000053000159
	0800101040000053500069
	0800101040000053600049
	0800101040000054200089
	0800101040000054300029
	0800101040000054800059
	0800101040000055200529
	0800101040000055400029
	0800101040000055400039
	0800101040000055400099
	0800101040000055500079
	0800101040000055700909
	0800101040000055700989
	0800101040000055900169
	0800101040000056200419
	0800101040000056300129
	0800101040000056400229
	0800101040000058500069
	0800101040000058500089
	0800101040000058700089

	0800101040000059700079
	0800101040000067500379
	0800101040000067500389
	0800101050000003000269
	0800101050000003100169
	0800101050000003100179
	0800101050000003100259
	0800101050000003100459
	0800101050000003300369
	0800101050000003300459
	0800101050000003300649
	0800101050000003800029
	0800101050000003900049
	0800101050000005000369
	0800101050000005600219
	0800101050000005800269
	0800101050000005900069
	0800101050000005900149
	0800101050000006000049
	0800101050000006600259
	0800101050000007500229
	0800101050000007700029
	0800101050000007700099
	0800101050000007700119
	0800101050000007700149
	0800101050000008700069
	0800101050000008900139
	0800101050000009000239
	0800101050000009100139
	0800101050000009200239
	0800101050000009400249
	0800101050000009400259
	0800101050000009400309
	0800101050000009400349
	0800101050000009400449
	0800101050000009400479
	0800101050000009400499
	0800101050000009400629
	0800101050000009600079
	0800101050000009900069
	0800101050000010000019

		0800101050000010700059 0800101050000011100259 0800101050000011200159 0800101050000012600099 0800101050000012600349 0800101050000012700089 0800101050000012700119 0800101050000012700179 0800101050000013000069 0800101050000013500289 0800101050000013900269 0800101050000014100089 0800101050000014400149 0800101050000014400249 0800101050000015600159 0800101050000015600229 0800101050000015700199 (Anexo 2).
3	Realizar el levantamiento de ofertas y valores de mercado inmobiliario en campo conforme a las necesidades de la Gerencia.	- Durante el periodo reportado, no hubo lugar a la ejecución de esta obligación.
4	Atender y realizar oportunamente las correcciones y/o aclaraciones que se requieran respecto a la información recolectada, dentro de los plazos establecidos.	Durante el periodo reportado, no hubo lugar a la ejecución de esta obligación.
5	Realizar la entrega de la información en las fechas y horarios asignados por la supervisión.	Se realizo la entrega de la información en las fechas y horarios asignados por la supervisión.

6	Asistir a las reuniones en las fechas y horas establecidas para alineación de conceptos técnicos, concertación, socialización, supervisión y demás que se convoquen.	Se asistió a las reuniones en las fechas y horas establecidas para alineación de conceptos técnicos, concertación, socialización, supervisión y demás. El día 05 de marzo se asistió de manera virtual a la reunión, nivelación de conceptos organizada por la dirección. (Anexo 3).
7	Garantizar la calidad, oportunidad y confiabilidad de los productos entregados e implementar las actividades de mejora que le sean requeridas por la supervisión.	Se garantizo la calidad, oportunidad y confiabilidad de los productos entregados y se implementó las actividades de mejora que fueron requeridas por la supervisión.
8	Participar en programas de capacitación y formación especializada, fortaleciendo competencias en metodologías de control de calidad, normatividad catastral y herramientas tecnológicas aplicadas a la gestión territorial.	Se participó en programas de capacitación y formación especializada. El día 16-03-2026 se asistió a la capacitación y uso de equipos GNSS. El día 17-03-2026 se asistió a la práctica recolección de datos en campo realizada en el edificio de la aduana;(Vía 40 # 36 – 135). El día 19 de marzo se asistió a la capacitación postproceso método estático, método RTK, método Ntrip. (Anexo 4).
9	Realizar las demás actividades convenidas entre las partes, de acuerdo con el nivel, la naturaleza y el área de desempeño del objeto contractual.	Se cumplió con las actividades asignadas por el supervisor acorde con el objeto contractual.

10	<p>Entregar un informe detallado, al finalizar el contrato, que contenga:</p> <p>a. Relación de actividades ejecutadas, especificando su alcance, el cumplimiento de los objetivos contractuales y los resultados obtenidos.</p> <p>b. Listado de obligaciones y/o actividades pendientes de gestión, indicando su estado de avance, la justificación de los pendientes y recomendaciones para su continuidad.</p> <p>c. Entrega de la documentación soporte y archivos fuente generados en el marco del contrato, incluyendo, sin limitarse a, informes, registros, actas, estudios, planos, bases de datos, anexos técnicos, matrices, repositorios, versiones editables, archivos nativos y demás documentos y soportes que evidencien el desarrollo del objeto contractual.</p> <p>d. Memoria metodológica y trazabilidad (“cómo se llegó al resultado”): además del resultado final, el CONTRATISTA deberá entregar la descripción clara, suficiente y verificable del proceso seguido para su obtención, incluyendo (según aplique) metodología empleada, procedimientos, etapas, cronograma ejecutado, supuestos, criterios técnicos, fuentes de información, herramientas utilizadas, cálculos/validaciones, bitácoras, decisiones relevantes y lecciones</p>	<p>Esta actividad corresponde al informe final, por tanto, será ejecutada para el mes de junio.</p>
----	--	---

aprendidas, de forma que permita la reproducción, auditoría, mantenimiento y mejora de los productos y resultados por parte de la ENTIDAD CONTRATANTE. Adicionalmente, el CONTRATISTA realizará la transferencia de información y conocimientos, garantizando que la ENTIDAD CONTRATANTE reciba los insumos necesarios para la continuidad de las actividades sin afectar la operatividad o ejecución futura del objeto contractual, incluyendo la entrega organizada de manuales, instructivos, guías, accesos/credenciales cuando aplique (o el procedimiento para su entrega segura), y la realización de sesiones de empalme y/o capacitación, dejando evidencia de dicha transferencia (actas, listados de asistencia y/o material de apoyo). Todos los productos, entregables, desarrollos, documentos, bases de datos, modelos, diseños, informes, planos, estudios, metodologías, manuales, archivos fuente y demás resultados que el CONTRATISTA elabore, produzca o genere con ocasión o como consecuencia de la relación contractual (los “Productos”) son de propiedad exclusiva de la Alcaldía Distrital de Barranquilla – ENTIDAD CONTRATANTE. En consecuencia, el CONTRATISTA cede y transfiere a favor de la ENTIDAD CONTRATANTE, de

manera total, irrevocable, sin limitación temporal ni territorial, la explotación sobre los Productos, incluyendo las facultades de uso, reproducción, transformación, adaptación, comunicación pública y distribución, conforme a la normativa aplicable.	
---	--

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el día siete (07) de abril de 2026.



BORIS EDUARDO OLAVE PALMA
C.C. No. 72.344.635

ANEXOS DE IMÁGENES

ANEXO 1: ACTIVIDAD DE REVISIÓN DE PREDIOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Revisión predios propiedad horizontal Recibidos x



John Jairo Tamayo Zapata
para Pedro, mi ▾

Les remito el listado de predio objeto de revisión en campo.

Saludos,



ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**

John Jairo Tamayo Zapata

Profesional Especializado

GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL

Secretaría Distrital de Hacienda
Vía 40 69 - 111 Piso 4
Barranquilla, Colombia

<https://catastro.barranquilla.gov.co>

@catastrobaranquilla

¡Juntos construimos ciudad!



Asignación 02 predios PH para renumeración predial Recibidos x



John Jairo Tamayo Zapata
para gabafy@gmail.com, her80.co@gmail.com, franciscobarrazam@hotmail.com, mi ▾

mié, 11 mar, 17:03 ☆ 😊 ↩ ⋮

Estimados buenas tardes.

Agradezco su colaboración para realizar la labor asignada para identificar el piso y torre de las unidades de propiedad horizontal del listado. Les recuerdo que la ubicación de torre y piso se será usada para numeración predial por tanto cada una debe ser de dos dígitos, por ejemplo: 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11.... (no olvidar el 0 antes si es de un solo dígito el valor).

Gracias,



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

John Jairo Tamayo Zapata

Profesional Especializado

GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL
Secretaría Distrital de Hacienda
Vía 40 69 - 111 Piso 4
Barranquilla, Colombia

🌐 <https://catastro.barranquilla.gov.co>
📧 catastro@barranquilla.gov.co

¡Juntos construimos ciudad!



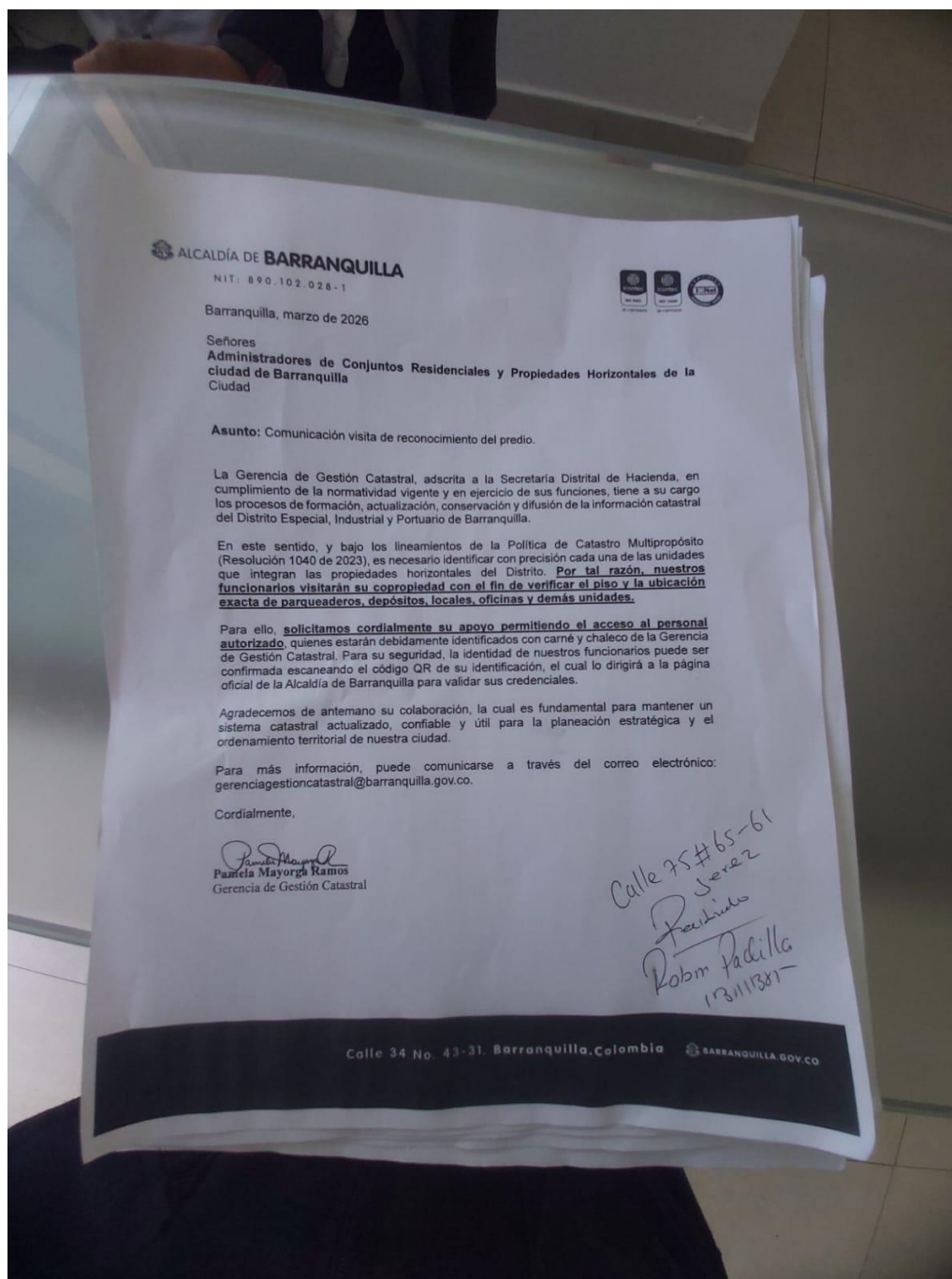
PH Matriz ▾	Unidade ▾	orden Visit ▾	Reconocido ▾
0800101030000008209059	8	14	Boris
0800101030000008209069	43	14	Boris
0800101030000008209099	33	14	Boris
0800101030000060409019	26	17	Boris
0800101030000059909019	130	18	Boris
0800101030000060509139	44	19	Boris
0800101030000008000039	3	20	Boris
0800101030000002709039	3	21	Boris
0800101030000002309079	1	22	Boris
0800101030000002209069	7	23	Boris
0800101030000002009049	30	24	Boris
0800101030000018709019	17	25	Boris
0800101030000029909019	2	26	Boris

Predios en condición de propiedad horizontal asignados.

ANEXO 2: REGISTRO FOTOGRAFICO DE PREDIOS VISITADOS



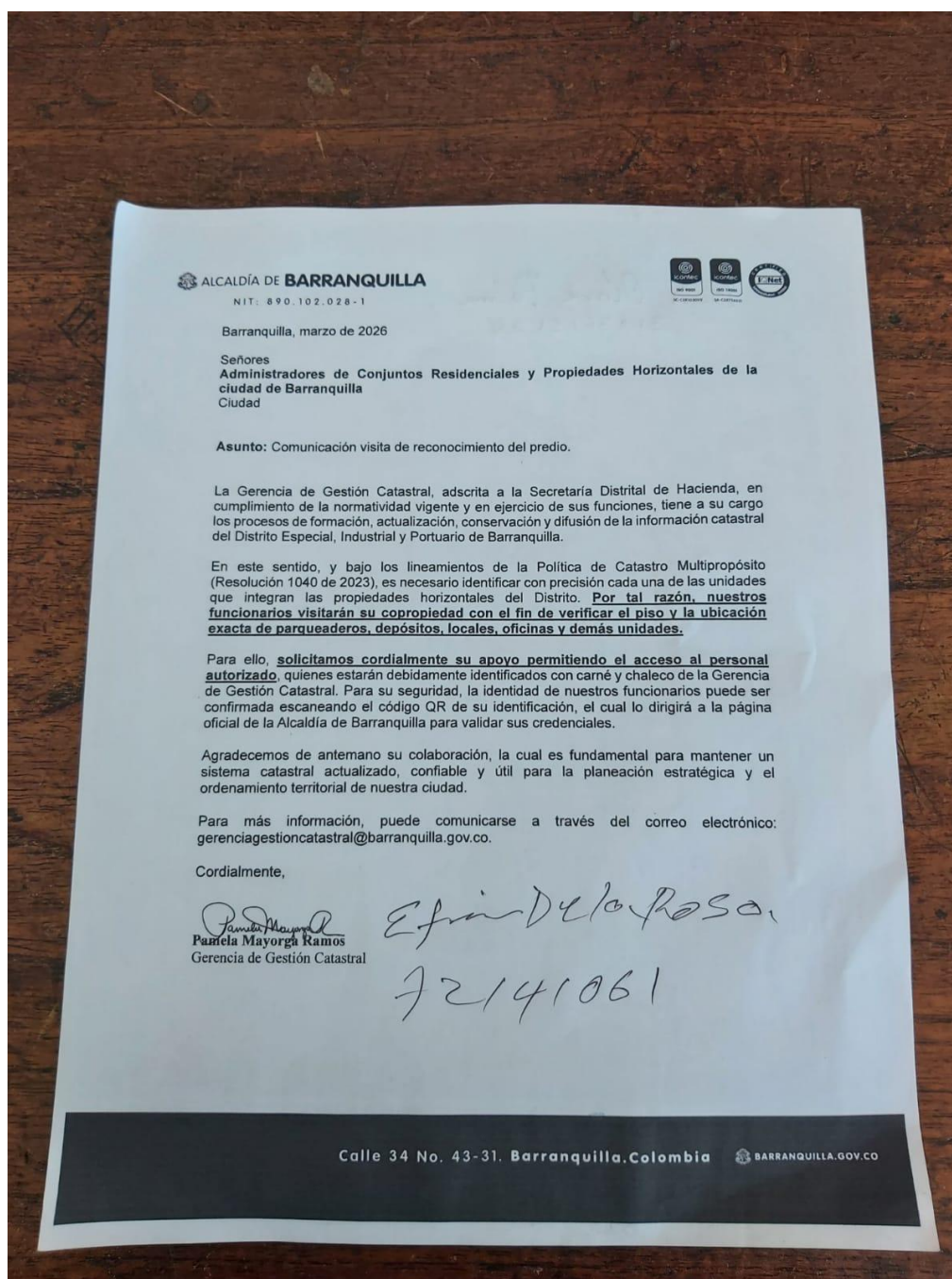
Edificio Jerez
Calle 75 65 61
Predio_0800101010000049209049.



Recibido edificio Jerez.



Edificio torres de Don Alejo
Carrera 41 52 24
Predio_ 0800101010000008109039.



Recibido edificio Torres de Don Alejo.



Centro comercial Villa Country
Calle 78 53 70
Pedio_ 0800101030000059909019.

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

Barranquilla, marzo de 2026

Señores
Administradores de Conjuntos Residenciales y Propiedades Horizontales de la
ciudad de Barranquilla
Ciudad

Asunto: Comunicación visita de reconocimiento del predio.

La Gerencia de Gestión Catastral, adscrita a la Secretaría Distrital de Hacienda, en cumplimiento de la normatividad vigente y en ejercicio de sus funciones, tiene a su cargo los procesos de formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.

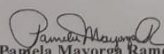
En este sentido, y bajo los lineamientos de la Política de Catastro Multipropósito (Resolución 1040 de 2023), es necesario identificar con precisión cada una de las unidades que integran las propiedades horizontales del Distrito. Por tal razón, nuestros funcionarios visitarán su copropiedad con el fin de verificar el piso y la ubicación exacta de parqueaderos, depósitos, locales, oficinas y demás unidades.

Para ello, solicitamos cordialmente su apoyo permitiendo el acceso al personal autorizado, quienes estarán debidamente identificados con carné y chaleco de la Gerencia de Gestión Catastral. Para su seguridad, la identidad de nuestros funcionarios puede ser confirmada escaneando el código QR de su identificación, el cual lo dirigirá a la página oficial de la Alcaldía de Barranquilla para validar sus credenciales.

Agradecemos de antemano su colaboración, la cual es fundamental para mantener un sistema catastral actualizado, confiable y útil para la planeación estratégica y el ordenamiento territorial de nuestra ciudad.

Para más información, puede comunicarse a través del correo electrónico: gerenciagestioncatastral@barranquilla.gov.co.

Cordialmente,


Pamela Mayorga Ramos
Gerencia de Gestión Catastral

*Yarit Gonzalez
12-03-2026
Centro comercial
Villa Country*

Calle 34 No. 43-31. Barranquilla.Colombia  BARRANQUILLA.GOV.CO

Recibido Centro comercial Villa Country.

ANEXO 3: REUNIONES.

jue, 5 mar • 14:00 – 16:00

Nivelación conocimientos

 Reunión de Microsoft Teams

 No hay eventos en esta fecha

☒ Sí ☐ No ☐ Quizás



 Pamela Del Pilar Mayorga Ramos - Organizador
asesores, contratistasggc2026 y ggc

Reunión realizada el día 05-03-2026.

ANEXO 4: CAPACITACIONES.



Capacitación y usos de GNSS realizada el día 16-03-2026.



**Recolección de datos en campo, edificio de la Aduana.
17-03-2026.**